

Сообщение о существенном факте

"Сведения о фактах разовых сделок эмитента, размер которых либо стоимость имущества по которым составляет 10 и более процентов активов эмитента по состоянию на дату сделки"

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Открытое акционерное общество "Кингисеппская городская электрическая сеть"
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО "КГЭС"
1.3. Место нахождения эмитента	188480, Ленинградская область г. Кингисепп пр. Карла Маркса, дом 66
1.4. ОГРН эмитента	1084707001037
1.5. ИНН эмитента	4707027519
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	04585-D
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.agency-vega.ru/disclosure/kges/

2. Содержание сообщения	
2.1. Вид и предмет сделки: аренда (временное владение и пользование) электросетевого имущества.	
2.2. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: договор аренды (временное владение и пользование) электросетевого имущества между арендодателем (собственником имущества) – ОАО «КГЭС» и арендатором ОАО «ЛОЭСК».	
2.3. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: Арендодатель: ОАО «КГЭС»; Арендатор: ОАО «ЛОЭСК»; Имущество передаваемое в аренду: электросетевое имущество арендодателя; Срок действия договора аренды: с момента вступления в силу договора – с 01.10.2010 до 25.09.2011; После вступления договора в силу, имущество должно быть передано Арендодателем Арендатору по акту приема-передачи в течение 5 (Пяти) рабочих дней; Общая стоимость договора аренды: 20 966 240 рублей, в том числе НДС 3 198 240 рублей за 1 год (38,339 % от стоимости активов Арендодателя) ; Порядок расчетов по стоимости договора аренды: Начисление арендной платы производится ежемесячно, с момента передачи Имущества по Акту. Арендатор перечисляет ежемесячно безналичным расчетом Арендодателю, либо по поручению Арендодателя организациям-кредиторам Арендодателя сумму в размере 1 747 186 рублей, в том числе НДС 266 520 рублей не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным.	
2.4. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 54 686 929 рублей по состоянию на 30.06.2010.	
2.5. Дата совершения сделки (заключения договора): 20.09.2010.	
2.6. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента:	
2.6.1. Категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): сделка, в совершении которой имеется заинтересованность лица.	
2.6.2. Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: общее собрание акционеров.	
2.6.3. Дата принятия решения об одобрении сделки: 18.08.2010.	
2.6.4. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: 18.08.2010, Протокол № 2/2010.	

3. Подпись			
3.1. Генеральный директор ОАО "КГЭС"			М.М. Герасимов
		_____	(подпись)
3.2. Дата	"20"	сентября	20 10 г.
			М.П.
3.3. Главный бухгалтер ОАО "КГЭС"			Н.А. Смолина
		_____	(подпись)
3.4. Дата	"20"	сентября	20 10 г.