

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 Декабря 2008 г.

Организация ОАО "Севзаплесхозпроект" Форма №1 по ОКУД
Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (год, месяц, число) _____
Вид деятельности Проект-изыскательские работы по лесному хозяйству по ОКПО
Организационно-правовая форма _____ форма собственности _____ по ОКВЭД
Государственная по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения тыс руб по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) _____
197046 г. Санкт- Петербург ул. Куйбышева д.21

КОДЫ	
0710001	
2008 12 31	
00969215	
7813385335\781301001	
74.20.35	
47	12
384	

Дата утверждения _____
Дата отправки / принятия _____

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Основные средства	120	2148	2344
Отложенные налоговые активы	145	1	1
Итого по разделу I	190	2149	2345
II. Оборотные активы			
Запасы	210	163	183
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	13	28
готовая продукция и товары для перепродажи	214	1	-
расходы будущих периодов	216	149	155
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	-	1
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	5914	11538
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	397	1148
Денежные средства	260	3765	10963
Итого по разделу II	290	9842	22686
БАЛАНС	300	11992	25031

ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	1590	1590
Добавочный капитал	420	442	442
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	3468	6583
Итого по разделу III	490	5500	8615
IV. Долгосрчные обязательства			
Отложенные налоговые обязательства	515	72	72
Итого по разделу IV	590	72	72
V. Краткосрочные обязательства			
Кредиторская задолженность	620	6420	16345
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	19	16
задолженность перед персоналом организации	622	239	467
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	146	137
задолженность по налогам и сборам	624	682	270
прочие кредиторы	625	5334	15454
Итого по разделу V	690	6420	16345
БАЛАНС	700	11992	25031

Руководитель



Савельев Олег
Анатольевич
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер



(подпись)

Лаврив Зоя Андреевна

(расшифровка подписи)

27 Марта 2009 г.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2008 г.

Форма №2 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация ОАО "Севзаплесхозпроект"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид деятельности Проект-изыскательские работы по лесному хозяйству

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма

форма собственности

Государственная

государственная

по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: тыс. руб.

по ОКЕИ

К О Д Ы		
0710002		
2008	12	31
00969215		
7813385335\781301001		
74.20.35		
47	12	
384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	27325	11514
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(17608)	(10072)
Валовая прибыль	029	9717	1442
Управленческие расходы	040	(4437)	-
Прибыль (убыток) от продаж	050	5280	1442
Прочие доходы и расходы			
Прочие доходы	090	71	371
Прочие расходы	100	(923)	(1033)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	4428	780
Отложенные налоговые активы	141	-	(1)
Отложенные налоговые обязательства	142	-	(19)
Текущий налог на прибыль	150	(1230)	-
Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	180	-	(431)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	3198	329
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	168	141
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201	2	-

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ					
Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	-	3	-	-
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	31	-	-	-



Руководитель

(подпись)

**Савельев Олег
Анатолевич**
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Лаврив Зоя Андреевна
(расшифровка подписи)

20 Марта 2009 г.

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА

за период с 1 Января по 31 Декабря 2008 г.

Форма N3 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по
ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ		
0710003		
2008	12	31
00969215		
7813385335\781301001		
74.20.35		
47	12	
384		

Организация ОАО "Севзаплесхозпроект"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид деятельности Проект-изыскательские работы по лесному хозяйству

Организационно-правовая форма _____ форма собственности

Государственная

Единица измерения _____ тыс руб

I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	-	442	-	4730	5172
Остаток на 1 января предыдущего года	030	-	442	-	4730	5172
Чистая прибыль	032	X	X	X	328	328
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	1590	442	-	3468	5500
Остаток на 1 января отчетного года	100	1590	442	-	3468	5500
Чистая прибыль	102	X	X	X	3197	3197
Дивиденды	103	X	X	X	(82)	(82)
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	1590	442	-	6583	8615

Руководитель


(подпись)

Савельев Олег
Анатолевич

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер


(подпись)

Лаврив Зоя Андреевна

(расшифровка подписи)

27 Марта 2009 г.



ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2008 г.

Организация ОАО "Севзаплесхозпроект"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности Проект-изыскательские работы по лесному хозяйству

Организационно - правовая форма _____ форма собственности _____

Государственная

Единица измерения тыс. руб.

Форма №4 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /ОКФС

по ОКЕИ

К О Д Ы		
0710004		
2008	12	31
00969215		
7813385335\781301001		
74.20.35		
47	12	
384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	3765	6928
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	41578	15436
Прочие доходы	110	1998	237
Денежные средства, направленные:	120	(36378)	(19741)
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(12927)	(8350)
на оплату труда	160	(8677)	(5455)
на расчеты по налогам и сборам	180	(12407)	(5258)
на прочие расходы	190	(2367)	(678)
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	7198	(4068)
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	-	906
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	-	906

1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	430	-	-
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	7198	(3162)
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	10963	3766
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460	-	-

Руководитель

Савельев
(подпись)

**Савельев Олег
Анатольевич**
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Лаври
(подпись)

**Лаври Зоя
Андреевна**
(расшифровка подписи)

27 Марта 2009 г.



ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2008 г.

Организация **ОАО "Севзаплесхозпроект"**
Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности **Проект-изыскательские работы по лесному хозяйству**
Организационно-правовая форма форма собственности

Государственная

Единица измерения **тыс. руб.**

Форма №5 по ОКУД
Дата (год, месяц, число)

по ОКПО
ИНН

по ОКВЭД

по
ОКОПФ/ОКФ

по ОКЕИ

КОДЫ		
0710005		
2008	12	31
00969215		
7813385335\781301001		
74.20.35		
47	12	
384		

Основные средства

Показатель		Наличие на	Поступило	Выбыло	Наличие на
наименование	код	начало отчет- ного года			конец отчет- ного периода
1	2	3	4	5	6
Здания	070	77	-	-	77
Сооружения и передаточные устройства	075	44	-	-	44
Машины и оборудование	080	1114	369	(139)	1344
Транспортные средства	085	2078	312	(58)	2332
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	35	-	(1)	34
Другие виды основных средств	110	60	-	-	60
Земельные участки и объекты природопользования	115	10	-	-	10
Итого	130	3418	681	(198)	3901

Показатель		На начало	На конец
наименование	код	отчетного года	отчетного периода
1	2	3	4
Амортизация основных средств - всего	140	1270	1557
в том числе:			
зданий и сооружений	141	77	77
машин, оборудования, транспортных средств	142	1134	1397
других	143	59	84

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Дебиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	610	5914	11538
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	611	397	1148
авансы выданные	612	770	2007
прочая	613	4748	8384
Итого	630	5914	11538
Кредиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	640	6420	16345
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	19	16
авансы полученные	642	5319	15441
расчеты по налогам и сборам	643	682	270
прочая	646	400	618
Итого	660	6420	16345

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За отчетный год	За предыдущий год
наименование	код		
1	2	3	4
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]):			
расходов будущих периодов	766	6	116

Руководитель


 (подпись)

Савельев Олег

Анатолеви

(расшифровка подписи)



Главный бухгалтер

(подпись)

Лаврив Зоя Андреевна

(расшифровка подписи)

27 Марта 2009 г.

Пояснительная записка к годовой бухгалтерской отчетности ОАО «СЕВЗАПЛЕСХОЗПРОЕКТ» за 2008 год

1. Общие сведения

Полное наименование общества: Открытое акционерное общество «Северо-Западный лесохозяйственный проектно-изыскательский институт «Севзаплесхозпроект».

Юридический адрес: Российская Федерация, 197 046, г.Санкт-Петербург, ул.Куйбышева, д.21.

Почтовый адрес: Российская Федерация, 197 046, г.Санкт-Петербург, ул.Куйбышева, д.21., тел. 230-85-68, факс 233-35-25.

Учредителем Общества является Российская федерация в лице Федерального агентства по управлению федеральным имуществом.

Уставный капитал Общества составляет 1 590 000 руб. и состоит из 1 590 штук обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая.

Аудитор общества: ЗАО «Аудиторско-консультационная группа «АКГ ИНАУДИТ», 191023 Санкт-Петербург, ул.Итальянская, дом 33.

Основные виды деятельности Общества в 2008 году:

выполняло работы по обеспечению органов управления лесным хозяйством и других организаций проектно-сметной документацией по всему комплексу лесохозяйственных, лесовосстановительных, лесозаготовительных, лесомелиоративных и природоохранных мероприятий, защитному лесоразведению, новому строительству, расширению, реконструкции и техническому перевооружению действующих предприятий, строительству жилых и общественных зданий и сооружений, капитальному ремонту зданий, строительству дорог;

осуществляло технико-экономические, изыскательские, проектные и исследовательские работы в области лесного хозяйства, лесозаготовительной деятельности, переработки древесины и капитального строительства;

разрабатывало проекты, схемы, ТЭО, другие материалы по развитию лесного хозяйства, охране природы, объектам рекреации, в том числе зеленых зон, лесопарков, национальных и природных парков, заповедников и заказников;

подготавливало материалы для заключения договоров на долгосрочное пользование (аренду) участков лесного фонда;

разрабатывало для лесопользователей документации по лесопользованию, ведению лесного хозяйства и строительству дорог;

участвовало в установленном порядке в ведении лесного кадастра и мониторинга;

проводило экспертизу материалов использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов.

Среднегодовая численность за 2008 год составила 33 человек.

Исполнительный орган Общества: руководство текущей деятельностью Общества осуществлялось Генеральным директором Порошиным Александром Алексеевичем.

Состав совета директоров:

Зленко Александр Александрович - начальник отдела Управления КУГИ Санкт-Петербурга;

Карпенко Татьяна Ивановна - начальник отдела Управления Рослесхоза;

Кашпор Николай Николаевич – начальник Управления Рослесхоза;

Чернова Екатерина Валерьевна – специалист-эксперт отдела Управления Росимущества;

Шашорин Александр Сергеевич – главный специалист отдела Управления КУГИ Санкт-Петербурга.

Состав ревизионной комиссии:

(Козельский Владислав Вилоргович – начальник сектора отдела Управления КУГИ Санкт-Петербурга;

Павлов Дмитрий Анатольевич – ведущий специалист отдела Управления КУГИ Санкт-Петербурга;

Рещук Мария Васильевна – специалист 1 категории Управления КУГИ Санкт-Петербурга.

Состав аффилированных лиц:

Зленко Александр Александрович – является членом Совета директоров акционерного общества;

Карпенко Татьяна Ивановна - является членом Совета директоров акционерного общества;

Кашпор Николай Николаевич – является членом Совета директоров акционерного общества;

Чернова Екатерина Валерьевна – является членом Совета директоров акционерного общества;

Шашорин Александр Сергеевич – является членом Совета директоров акционерного общества;

Порошин Александр Алексеевич – осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества;

Российская Федерация в лице Федерального агентства по управлению федеральным имуществом – лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосующих акций общества.

Учетная политика

Бухгалтерская отчетность достоверная и полная, сформирована исходя из правил, установленных российскими Положениями по бухгалтерскому учету.

Первоначальная стоимость основных средств по состоянию на 31.12.2008г. – 3 901 тыс.руб., по основным группам:

Здания	– 77 тыс.руб.
Сооружения и передаточные устройства	- 44 тыс.руб.
Машины и оборудование	-1 344 тыс.руб.
Транспортные средства	-2 332 тыс.руб.
Производственный и хозяйственный инвентарь	-34 тыс.руб.
Другие виды основных средств	- 60 тыс.руб.
Земельные участки и объекты природопользования	-10 тыс.руб.

Амортизация начисляется линейным способом. По состоянию на 31.12.2008г. амортизация основных средств составила – 1 557 тыс.руб., в том числе:

Здания и сооружения	- 77 тыс.руб.
Машин, оборудования, транспортных средств	-1 397 тыс.руб.
Других	-84 тыс.руб.

Поступило основных средств в 2008 году на сумму 681 тыс.руб., в том числе:

машины и оборудование (тахеометр SET630R в комплекте – 187 тыс.руб., компьютерное оборудование и принадлежности к нему на сумму -182 тыс.руб.), всего на сумму - 369 тыс.руб.
транспортные средства (автомобиль Renault LOGAN) на сумму - 312 тыс.руб.

Выбыло основных средств в 2008 году всего на сумму 198 тыс.руб., в том числе:

машин и оборудования	-139 тыс.руб.
транспортных средств	-58 тыс.руб.
производственного и хозяйственного инвентаря	– 1 тыс.руб.

Договор аренды нежилого помещения с Комитетом по управлению городским имуществом Санкт-Петербурга (арендодатель) №15-А002996 от 28.05.2001г. по адресу: 197046, г. Санкт-Петербург, ул.Куйбышева, дом 21, литер А, помещение 18Н площадью, предоставленный на основании распоряжения председателя Комитета по управлению городским имуществом от 28.05.2001 №853-р.

Нематериальные активы обществом не приобретались.

Материально-производственные запасы учитывались в сумме фактических затрат Общества на их приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость. В залог материально-производственные ценности не передавались и резерв, под снижение стоимости материальных ценностей не создавался.

Обществом не приобретались государственные и муниципальные ценные бумаги, ценные бумаги других организаций, облигации, векселя; не осуществлялись вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций; не предоставлялись займы другим организациям; не производились депозитные вклады в кредитных организациях.

Признание выручки в бухгалтерском учете осуществлялось в соответствии с требованиями п.12 Положения по бухгалтерскому учету «Доходы организации», утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 №32н, а именно :

а) организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;

б) сумма выручки может быть определена;

в) имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации, имеется в случае, когда организация получила в оплату актив либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива;

г) право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);

д) расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

Если в отношении денежных средств и иных активов, полученных организацией в оплату, не исполнено хотя бы одно из названных условий, то в бухгалтерском учете организации признавалась кредиторская задолженность, а не выручка.

В отчете о прибылях и убытках доходы организации за отчетный период отражались с подразделением на выручку и прочие доходы.

Сравнительные данные

Вступительные остатки по счетам бухгалтерского учета на начало 2008 года соответствуют данным, которые отражены в балансе за 2007 год в графе «На конец отчетного периода».

Информация об основных результатах работы общества

Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей) – **27 325 тыс.руб.**

Расходы по обычным видам деятельности в разрезе элементов затрат:

материальные затраты	- 715 тыс.руб.
затраты на оплату труда	- 10 091 тыс.руб.
отчисления на социальные нужды	-2 310 тыс.руб.
амортизация	-445 тыс.руб.
прочие затраты	-9 407 тыс.руб.

Условный расход по налогу на прибыль в 2008 году составил – **1 062 тыс.руб.**

Постоянные налоговые обязательства (активы) в 2008 году составили – **168 тыс.руб.**

Прибыль до налогообложения – **4 428 тыс.руб.**

Чистая прибыль отчетного периода – **3 198 тыс.руб.**

Текущий налог на прибыль за 2008 год составил **1230 тыс.руб.**

Стоимость чистых активов – **8 615 тыс.руб.**

По сравнению с 2007 годом выручка увеличилась на **15 811 тыс. руб.**, прибыль до налогообложения на **3 648 тыс. руб.**

Запасы товарно-материальных ценностей увеличились на конец отчетного периода на **15 тыс. руб.**, что показывает на создание оптимальных запасов материальных ценностей и их рациональное использование обществом.

Балансовая стоимость основных средств – **2 344 тыс.руб.**

По сравнению с первоначальной стоимостью основных средств на начало года, первоначальная стоимость основных средств выросла на **681 тыс.руб.** за счет приобретения и введения в эксплуатацию новых основных средств (автомобиля RENAUT LOGAN – 312 тыс.руб., тахеометра – 187 тыс.руб., компьютеров и оборудования к ним на сумму 182 тыс.руб.).

Сумма дебиторской задолженности по сравнению с аналогичным показателем на начало года увеличилась на **5 624 тыс.руб.**, за счет увеличения задолженности:

по авансам выданным поставщикам на - 1 237 тыс.руб.
по расчетам с покупателями и заказчиками на - 751 тыс.руб.
по авансовым платежам по налогу на прибыль на – 2 026 тыс.руб.
по расчетам с дебиторами и кредиторами на – 1 501 тыс.руб.
по прочим на – 109 тыс.руб.

Резервы предстоящих расходов и платежей, оценочные резервы не создавались.

Выплата заработной платы производилась своевременно.

Задолженность по заработной плате на 31.12.2008 года составляет – **467 тыс.руб.**

ОАО «Севзаплесхозпроект» имеет один расчетный счет.

Расчет показателя чистых активов свидетельствует о том, что баланс Общества арифметически имеет удовлетворительную структуру.

Требования к размеру чистых активов, изложенные в п. 4 ст. 35 Закона «Об акционерных обществах» Обществом соблюдены.

Годовая инвентаризация товарно-материальных ценностей, основных фондов, обязательств и денежных средств проведена по состоянию на 31.10.2008г. Излишек и недостач не выявлено.

И.О.Генерального директора

Главный бухгалтер



О.А.Савельев

З.А.Лаврив



АКГ ИНАУДИТ

191023, РОССИЯ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
ул. ИТАЛЬЯНСКАЯ, 33

АУДИТОРСКО-КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ ГРУППА

ТЕЛ.: (812) 310-3143

ТЕЛ.: (812) 571-1949

ФАКС: (812) 310-5333

E-mail: inauditspb@mail.ru

Санкт-Петербург

30 апреля 2009 года

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ по финансовой (бухгалтерской) отчетности акционерам ОАО «Севзаплесхозпроект»

АУДИТОР: Закрытое акционерное общество «Аудиторско-консультационная группа «АКГ ИНАУДИТ» (ЗАО «АКГ ИНАУДИТ»), ИНН/КПП: 7808020635/781601001

Место нахождения: 191023, Санкт-Петербург, Итальянская ул., д.33

Телефоны: 571-19-49, 310-31-43, Факс: 310-53-33

Адрес электронной почты: inauditspb@mail.ru

Свидетельство о государственной регистрации №952 от 25 июля 1991 года выдано Исполнительным комитетом Куйбышевского районного Совета народных депутатов г. Ленинграда.

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 01 июля 2002 года, за ОГРН 1027809182719, Серия 78 №004012376 от 17 сентября 2002 года выдано ИМНС по Центральному району Санкт-Петербурга.

Лицензия на право осуществления аудиторской деятельности № Е 003291 выдана в соответствии с Приказом Министерства Финансов РФ № 9 от 17 января 2003 года до 17 января 2013 года сроком на 10 лет.

Является членом Аудиторской палаты России и Аудиторской палаты Санкт-Петербурга.

В аудите принимали участие:

Менеджер проекта - Левашова А.А. - Кв. аттестаты № К 014603 от 28 марта 1995 года по общему аудиту и № 013568 от 27 июня 1996 года по инвестиционному аудиту.

Руководитель группы Кокоулина А.В. — Квалификационный аттестат № К 028696 от 07 июня 2008 года.

Аудитор Стрыгина О.В.

АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО: Открытое акционерное общество «Севзаплесхозпроект» (ОАО «Севзаплесхозпроект»), ИНН/КПП 7813385335/781301001

Место нахождения: 197046, Санкт-Петербург, ул. Куйбышева, дом 21.

Создано путем преобразования Федерального унитарного предприятия Северо-Западный лесохозяйственный проектно-изыскательский институт «Севзаплесхозпроект» на основании распоряжения Правительства Российской Федерации от 25.08.2005 № 1306-р (в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 24.03.2006 № 420-р), приказа Федерального агентства по управлению федеральным имуществом от 23.09.2005 № 287

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о создании юридического лица путем реорганизации в форме преобразования, за ОГРН 1077847511730, серия 78 № 006081665 от 17 июля 2007 года выдано МИФНС № 15 по Санкт-Петербургу.

1. Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности ОАО «Севзаплесхозпроект» за период с 01 января по 31 декабря 2008 года. Финансовая (бухгалтерская) отчетность состоит из: бухгалтерского баланса; отчета о прибылях и убытках; отчета об изменениях капитала; отчета о движении денежных средств, приложения к бухгалтерскому балансу, пояснительной записки.

2. Ответственность за подготовку данной отчетности несет исполнительный орган ОАО «Севзаплесхозпроект». Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности и соответствия порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации на основе проведенного аудита.

3. Мы проводили аудит в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2008 года № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», Федеральными Правилами (стандартами) аудиторской деятельности, утвержденными Постановлениями Правительства Российской Федерации и внутрифирменными стандартами. Письменная информация (отчет) о результатах проверки состояния внутреннего контроля и бухгалтерского учета ОАО «Севзаплесхозпроект», а также соблюдения им законодательства при совершении финансово-хозяйственных операций передан руководству ОАО «Севзаплесхозпроект».

4. Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений. В ходе проведения аудита мы, как это предусмотрено Федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности, не оценивали соблюдение интересов акционеров ОАО «Севзаплесхозпроект», эффективность отдельных операций, а также правильность налоговых расчетов, ответственность за которые в соответствии с законодательством РФ несет ОАО «Севзаплесхозпроект».

А.В. Кокоулина 1

5. Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих значение и раскрытие в финансовой (бухгалтерской) информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку принципов и методов бухгалтерского учета, правил подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности, определение главных оценочных значений, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку общего представления о финансовой (бухгалтерской) отчетности. Мы полагаем, что проведенный аудит, с учетом указанных нами ограничений, дает достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности во всех существенных отношениях финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

6. Мы отмечаем, что система внутреннего контроля и применяемая учетная политика ОАО «Севзаплесхозпроект» не в полной мере соответствует масштабам и специфике его деятельности. Кроме того, мы не имели возможности наблюдать за проведением инвентаризации имущества и обязательств ОАО «Севзаплесхозпроект» по состоянию на 31 декабря 2008 года. Таким образом имело место объективное ограничение объема аудита.

7. Мы полагаем, что Учетной политикой ОАО «Севзаплесхозпроект» не в полном объеме обеспечено соблюдение требований осмотрительности и приоритета содержания перед формой. По нашему мнению, с целью представления в бухгалтерской отчетности корректной информации об оценке активов следует предусмотреть Учетной политикой переоценку объектов недвижимости, пересмотр сроков их полезного использования, состав прямых и косвенных затрат, порядок формирования полной себестоимости в разрезе заказов, создание резервов, в т.ч. сомнительных долгов, и любых других характерных для деятельности ОАО «Севзаплесхозпроект».

8. Мы отмечаем, что право собственности ОАО «Севзаплесхозпроект» на объекты недвижимости, представленные в составе основных средств и используемые в основной деятельности ОАО «Севзаплесхозпроект», незарегистрировано в установленном порядке, при том, что их остаточная стоимость равна «нулю», а информация о стоимости арендованных основных средств не раскрыта в Бухгалтерском балансе, также как и о списанной в убыток дебиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности.

9. В связи с отсутствием аналитических данных мы не можем выразить уверенность в обоснованности показателей финансовой (бухгалтерской) отчетности ОАО «Севзаплесхозпроект» в части выполнения требований ПБУ 18/02 и размера добавочного капитала. Кроме того, представление доходов и расходов ОАО «Севзаплесхозпроект» за 2008 год по статьям Отчета о прибылях и убытках произведено некорректно, при этом не соблюден принцип их сопоставимости с аналогичными показателями за 2007 год, а информация об их составе не раскрыта в Пояснительной записке к финансовой (бухгалтерской) отчетности.

10. По строке 240 Бухгалтерского баланса отражена дебиторская задолженность в размере 3.839 тыс.рублей, право на получение которой ОАО «Севзаплесхозпроект» не подтверждено. Мы полагаем, что данная сумма является убытками прошлых лет или по ней следует образовать резерв сомнительных долгов. Таким образом, дебиторская задолженность и нераспределенная прибыль ОАО «Севзаплесхозпроект» по состоянию на начало и конец 2008 года завышены на 3.839 тыс.рублей. Данное обстоятельство необходимо учесть при принятии решения об объявлении дивидендов по итогам 2008 года.

11. Не соблюдено требование пункта 3.9. Устава ОАО «Севзаплесхозпроект», которым предусмотрено создание резервного капитала в размере 5% от суммы уставного капитала, путем обязательных ежегодных отчислений в размере 5% от чистой прибыли до достижения размера резервного капитала, предусмотренного уставом. Резервный капитал на начало и конец 2008 года не создан.

По нашему мнению, прилагаемая к настоящему Заключению финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО «Севзаплесхозпроект» за исключением корректировок, которые могли бы оказаться необходимыми, если бы мы смогли получить аудиторские доказательства без ограничения, указанного в пункте 6 настоящего Заключения, и с учетом влияния обстоятельств, указанных в пунктах 7 - 11 настоящего Заключения, в остальном достоверно отражает во всех существенных отношениях его финансовое положение по состоянию на 31 декабря 2008 года и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 01 января по 31 декабря 2008 года включительно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской отчетности.

Не изменяя мнения о достоверности прилагаемой к настоящему Заключению финансовой (бухгалтерской) ОАО «Севзаплесхозпроект», мы обращаем внимание на то, что Распоряжением Правительства РФ от 01 сентября 2008 года № 1272-р, находящиеся в федеральной собственности акции ОАО «Севзаплесхозпроект» подлежат продаже в 2009 году.

Генеральный директор

Менеджер проекта



А.П.Кузнецов

А.А.Левашова